

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2026 roku

**Syndyk Masy Upadłości  
Beaty Pinar**

Doradca Restrukturyzacyjny  
Joanna Zdzeszyńska  
ul. P.O.W.29/4, 90-248 Łódź

### **OFERTA**

**zakupu prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w województwie łódzkim, powiecie łaskim, gminie Buczek w obrębie Gucin, oznaczonej jako działka nr 335/1 ob. 10-Gucin o pow. 0,1504ha, dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SR1L/00038902/6**

W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w miejscowości Gucin (gmina Buczek), dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW SR1L/00038902/6, która wchodzi w skład masy upadłości Beaty Pinar

**ja niżej podpisany,**

imię i nazwisko (*osoby podpisującej ofertę*).....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

numer telefonu .....

adres e-mail do korespondencji .....

**działając**.....

*(Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym”, czy „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy”, „jako organ osoby prawnej” albo „jako osoba uprawniona do reprezentacji jednostki organizacyjnej”.*

*W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.)*

*(w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” – jeśli wymagana jest reprezentacja łączna – proszę podać dane osobowe drugiego reprezentanta*

imię i nazwisko.....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

(w przypadku działania w imieniu innego podmiotu – proszę wskazać **dane podmiotu reprezentowanego**, a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie)

tj. imię i nazwisko/ nazwa (podmiotu reprezentowanego): .....

.....

siedziba (adres) .....

numer KRS .....,

numer NIP .....,

(w przypadku gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej – proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko małżonka .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....,

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej – proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko drugiego oferenta .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....,

### § 1 – określenie przedmiotu i ceny nabycia

Oświadczam, że składam ofertę zakupu prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 335/1 ob. 10-Gucin, zlokalizowanej w miejscowości Gucin (gmina Buczek), dla której Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW SR1L/00038902/6, które wchodzi w skład masy upadłości Beaty Pinar za kwotę .....(słownie:.....).

## § 2 – oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z regulaminem sprzedaży i przyjmuję go bez zastrzeżeń oraz że zrzekam się dochodzenia w przyszłości jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
2. Oświadczam, że nie istnieją żadne przyczyny tak faktyczne, jak i prawne, które ograniczałyby lub uniemożliwiały zawarcie umowy w przypadku wyboru mojej oferty.
3. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam, że uiściłem wadium i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
5. Oświadczam, że dysponuję środkami finansowymi umożliwiającymi zakup, na dowód czego załączam .....(*dokument potwierdzający, że oferent dysponuje środkami finansowymi np. wyciąg z rachunku bankowego*)
6. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokości udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:
  - a) .....
  - b) .....Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.
7. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Syndyka.
8. Oświadczam, że zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)) w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia konkursu ofert. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 12 regulaminu sprzedaży.

\_\_\_\_\_  
*(czytelny podpis osoby składającej ofertę)*

\_\_\_\_\_  
*(czytelny podpis  
– drugiego reprezentanta osoby prawnej,  
- drugiego małżonka w przypadku, gdy ofertę składają małżonkowie w ustroju majątkowym  
wspólności majątkowej małżeńskiej,  
-albo drugiego oferenta)*

Załączniki:

1. dowód uiszczenia wadium,
2. w przypadku oferentów niebędących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....