

_____, dnia _____ 2026 roku

**Syndyk Masy Upadłości
Piotra Czubatki**

Doradca Restrukturyzacyjny
Joanna Zdieszzyńska
ul. Więckowskiego 12 lok. 49,
90-722 Łódź

OFERTA

**zakupu udziału wynoszącego ½ w prawie własności nieruchomości
gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Stachlew 31A, gmina
Łyszkowice, w powiecie łowickim, w województwie łódzkim, oznaczonej
ewidencyjnie jako działka nr 284 (pow.4300 m2), dla której to Sąd
Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę
wieczystą KW nr LD1O/ 00028870/7**

W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert na sprzedaż udziału wynoszącego ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Stachlew 31A, gmina Łyszkowice, w powiecie łowickim, w województwie łódzkim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 284 (pow.4300 m2), dla której to Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/ 00028870/7, który to wchodzi w skład masy upadłości Piotra Czubatki.

ja niżej podpisany,

imię i nazwisko (osoby podpisującej ofertę)

PESEL

adres zamieszkania

numer telefonu

adres e-mail do korespondencji

działając.....

(Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym”, czy „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy”, „jako organ osoby prawnej” albo „jako osoba uprawniona do reprezentacji jednostki organizacyjnej”).

W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.)

(w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” – jeśli wymagana jest reprezentacja łączna – proszę podać dane osobowe drugiego reprezentanta

imię i nazwisko.....

PESEL

adres zamieszkania

(w przypadku działania w imieniu innego podmiotu – proszę wskazać **dane podmiotu reprezentowanego**, a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie)

tj. imię i nazwisko/ nazwa (podmiotu reprezentowanego):

.....

siedziba (adres)

numer KRS,

numer NIP,

(w przypadku, gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej – proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko małżonka

PESEL

adres zamieszkania),

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej – proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko drugiego oferenta

PESEL

adres zamieszkania),

§ 1 – określenie przedmiotu i ceny nabycia

Oświadczam, że składam ofertę zakupu udziału wynoszącego ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Stachlew 31A, gmina Łyszkowice, w powiecie łowickim, w województwie łódzkim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 284 (pow.4300 m2), który to wchodzi w skład masy upadłości Piotra Czubatki za kwotę(słownie:.....
.....).

§ 2 – oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z regulaminem sprzedaży i przyjmuję go bez zastrzeżeń oraz że zrzekam się dochodzenia w przyszłości jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
2. Oświadczam, że nie istnieją żadne przyczyny tak faktyczne, jak i prawne, które ograniczałyby lub uniemożliwiały zawarcie umowy w przypadku wyboru mojej oferty.
3. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu sprzedaży i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam, że uiściłem wadium i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
5. Oświadczam, że dysponuję środkami finansowymi umożliwiającymi zakup, na dowód czego załączam(*dokument potwierdzający, że oferent dysponuje środkami finansowymi np. wyciąg z rachunku bankowego*)
6. W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokości udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:
 - a),
 - b),Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.
7. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Syndyka.
8. Oświadczam, że zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)) w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia konkursu ofert. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 12 regulaminu sprzedaży.

(czytelny podpis osoby składającej ofertę)

(czytelny podpis
– drugiego reprezentanta osoby prawnej,
- drugiego małżonka w przypadku, gdy ofertę składają małżonkowie w ustroju majątkowym
wspólności majątkowej małżeńskiej,
-albo drugiego oferenta)

Załączniki:

1. dowód uiszczenia wadium,
2. w przypadku oferentów niebędących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.
3.
4.
5.
6.